

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ - ГОРОД СЕМИЛУКИ СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ ШЕСТОГО СОЗЫВА**

ул. Ленина, 11, г. Семилуки, 396901, тел/факс (8-47372) 2-26-90, [sovnardepsem@mail.ru](mailto:sovnardepsem@mail.ru), ОГРН 1123668044961, ИНН 3628016576, КПП 362801001

**РЕШЕНИЕ**

от 22.11.2022 года № 118

г. Семилуки

О налоге на имущество

физических лиц на 2023 год

В соответствии c Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 19.06.2015 № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава муниципального образования, Совет народных депутатов городского поселения – город Семилуки

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории городского поселения – город Семилуки с 1 января 2023 года налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объекты налогообложения | Ставка налога, % |
| 1. | - жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;  - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  - гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;  - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 2. | - объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7D916F92991C812DA97EE22CB8A0213FF23188CDC8B2AC1D7F6070020FF18257BCEC39CB0EDCR8RBH) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7D916F92991C812DA97EE22CB8A0213FF23188CDC8B2AC1D7F6070020FF18257BCEC39CB0BDBR8R6H) Налогового кодекса Российской Федерации;  - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. Установить дополнительные категории налогоплательщиков, освобождаемые от уплаты налога на имущество физических лиц:

|  |  |
| --- | --- |
| Категория льготников | Виды объектов налогообложения |
| Члены многодетных семей, в которых три и более ребенка в возрасте до 18 лет | Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната, дачный и (или) садовый домик, гараж, машино-место 1 |
| Дети-сироты в возрасте до 18 лет |
| Дети, оставшиеся без попечения родителей, в возрасте до 18 лет |
| Одинокие матери и их дети в возрасте до 18 лет |
| Инвалиды I и II групп инвалидности, инвалиды с детства и дети-инвалиды |
| Граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации и члены их семей, установленных частью 5 статьи 2 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» |  |

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации городского поселения – город Семилуки в сети Интернет (https://semiluki-gorod.ru/).

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области (Трепалин И.В.)

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности  главы городского поселения – город Семилуки | А.А. Телков |