



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ - ГОРОД СЕМИЛУКИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА
СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Ленина, 11, г. Семилуки, 396901

РЕШЕНИЕ

от 9 октября 2013 года

№ 159

О проекте внесения изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов городского поселения – город Семилуки от 23.06.2010 года № 14 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения – город Семилуки»

В соответствии со ст. 31, 33 Градостроительного кодекса, на основании заявления администрации Семилукского муниципального района в отношении земельного участка расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, г. Семилуки, ул. 25 лет Октября, 106/1 и заявления ООО «Солартек» в отношении земельного участка расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, ЗАО «Тенистое» 560-680 м юго-западнее дома №4 по ул. Займище г. Семилуки (поле №11), Совет народных депутатов городского поселения – город Семилуки

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов городского поселения – город Семилуки от 23.06.2010 года № 14 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения – город Семилуки» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2 графической части введения Правил землепользования и застройки городского поселения – город Семилуки исключить.

1.2. В утвержденных Правилах землепользования и застройки городского поселения – город Семилуки схему градостроительного зонирования городского поселения г. Семилуки, совмещенную со схемой планировочных ограничений, М 1:10000 ГП-1 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации городского поселения – город Семилуки в сети Интернет (semiluki-gorod.ru).

3. Поручить администрации городского поселения – город Семилуки организовать публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки городского поселения – город Семилуки.

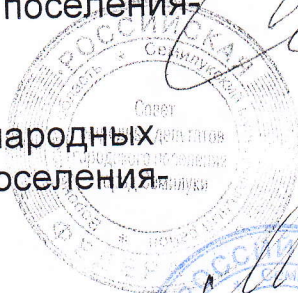
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию городского поселения – город Семилуки.

И.о. главы городского поселения
город Семилуки

[Handwritten signature]
С.А. Скорняков

Председатель Совета народных
депутатов городского поселения
город Семилуки

[Handwritten signature]
С.И. Маршавин



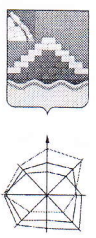
КОПИЯ ВЕРНА
Старший инспектор аппарата совета народных
депутатов городского поселения-город Семилуки

[Handwritten signature] Т.Д.Булавинцева
« 11 » 10 201 3 г.

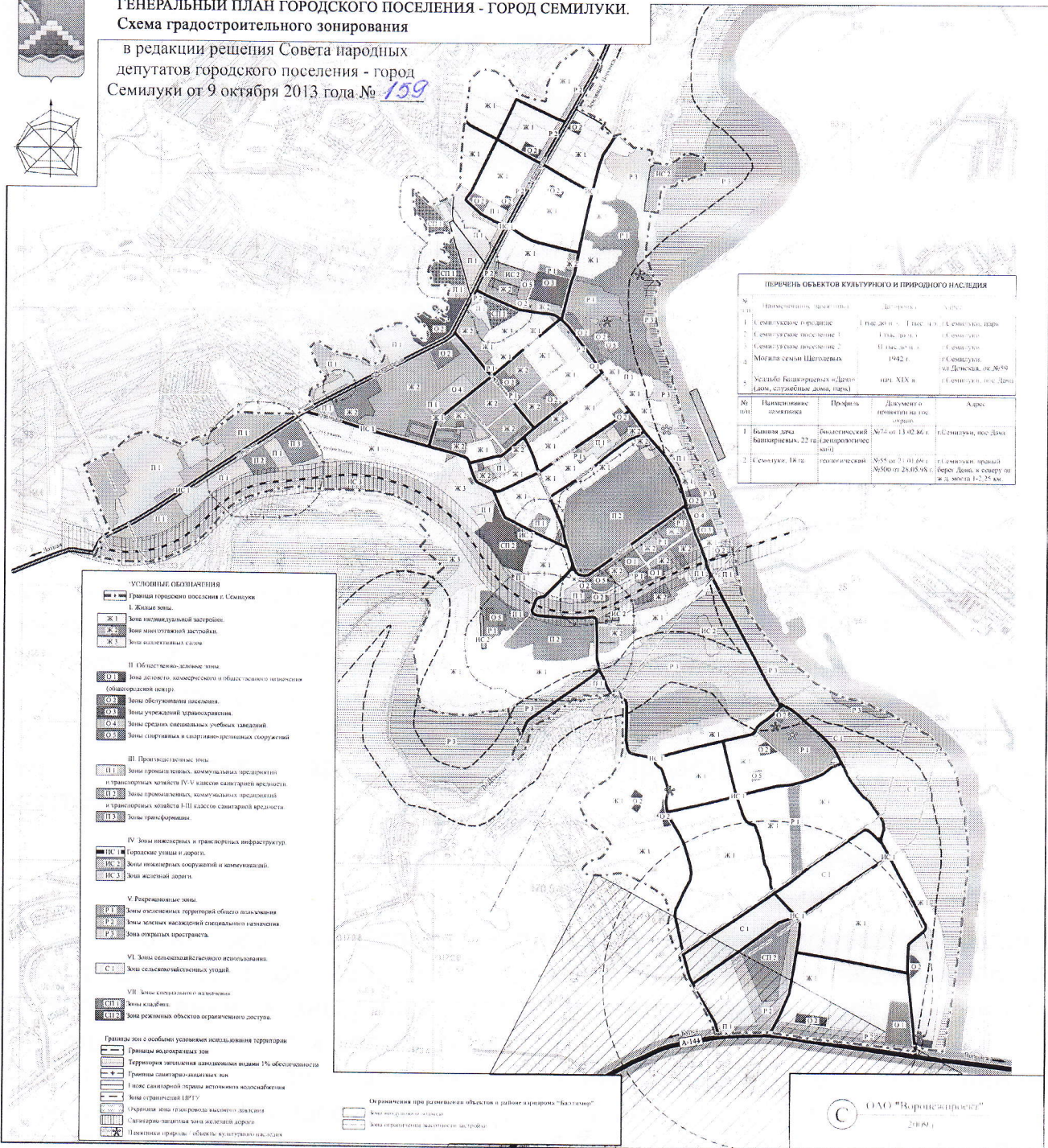
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший инспектор аппарата совета народных депутатов городского поселения - город Семилуки
 «Н» *Булавина* 16 Т.Д.Булавина
 2013 г.



Приложение к решению Совета народных депутатов городского поселения – город Семилуки от 09.10.2013 года № 159



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ - ГОРОД СЕМИЛУКИ.
 Схема градостроительного зонирования
 в редакции решения Совета народных депутатов городского поселения - город Семилуки от 9 октября 2013 года № 159



ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО И ПРИРОДНОГО НАСЛЕДИЯ

№ п/п	Наименование объекта	Дата	Адрес
1	Семилукское городище	1942 г.	г. Семилуки, парк
2	Семилукское поселение 1	1942 г.	г. Семилуки
3	Семилукское поселение 2	1942 г.	г. Семилуки
4	Могила семьи Шелуховых	1942 г.	г. Семилуки
5	Усадьба Башкириных-Ядринских (дом, служебные дома, парк)	1919 г.	г. Семилуки, пос. Дача

№ п/п	Наименование объекта	Профиль	Документ о принятии на государственную охрану	Адрес
1	Башкириных-Ядринских, 221б	Историко-культурный (музей)	№76 от 13.02.86 г.	г. Семилуки, пос. Дача
2	Семилуки, Южная	Историко-культурный	№55 от 11.09.86 г.	г. Семилуки, улица Берег Дач и север от ж.д. Москва - С.-З. ам.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница городского поселения г. Семилуки**
 - I. Жилые зоны**
 - Ж 1 Зоны индивидуальной застройки
 - Ж 2 Зоны многоквартирных застроек
 - Ж 3 Зоны коллективных садов
 - II. Общественно-деловые зоны**
 - ОД 1 Зоны делового назначения и общественного назначения (соборно-храмовый центр)
 - ОД 2 Зоны обслуживания населения
 - ОД 3 Зоны учреждений здравоохранения
 - ОД 4 Зоны средних специальных учебных заведений
 - ОД 5 Зоны спортивных и спортивно-рекреационных сооружений
 - III. Производственные зоны**
 - П 1 Зоны гаражных стоянок, коммунальных предприятий и транспортных средств IV-V в деловой зоне
 - П 2 Зоны промышленных, коммунальных предприятий и транспортных средств I-III классов санитарной вредности
 - П 3 Зоны трансформации
 - IV. Зоны инженерных и транспортных инфраструктур**
 - ИС 1 Городские улицы и дороги
 - ИС 2 Зоны инженерных сооружений и инженерных сетей
 - ИС 3 Зоны железной дороги
 - V. Рекреационные зоны**
 - Р 1 Зоны оздоровительной территории общего пользования
 - Р 2 Зоны зеленых насаждений с ограниченным доступом
 - Р 3 Зоны открытых пространств
 - VI. Зоны сельскохозяйственного использования**
 - С 1 Зоны сельскохозяйственных угодий
 - VII. Зоны специального назначения**
 - СН 1 Зоны кладбищ
 - СН 2 Зоны режимных объектов ограниченного доступа
 - Территории с особыми условиями использования территории**
 - Т 1 Территория водозащитных зон
 - Т 2 Территория заповедника национального значения (по обеспеченности)
 - Т 3 Территория санитарно-защитных зон
 - Т 4 Территория санитарной охраны источников водоснабжения
 - Т 5 Зоны охраны объектов культурного наследия
 - Т 6 Охранная зона газопровода высокого давления
 - Т 7 Санитарно-защитная зона железной дороги
 - Т 8 Нахальная охранная зона культурного наследия

Ограничения при размещении объектов в районе заповедника "Башкириных-Ядринских"

- Зоны индивидуальной застройки
- Зоны многоквартирных застроек

ОАО "Воронежтрансстрой"
 2013 г.