



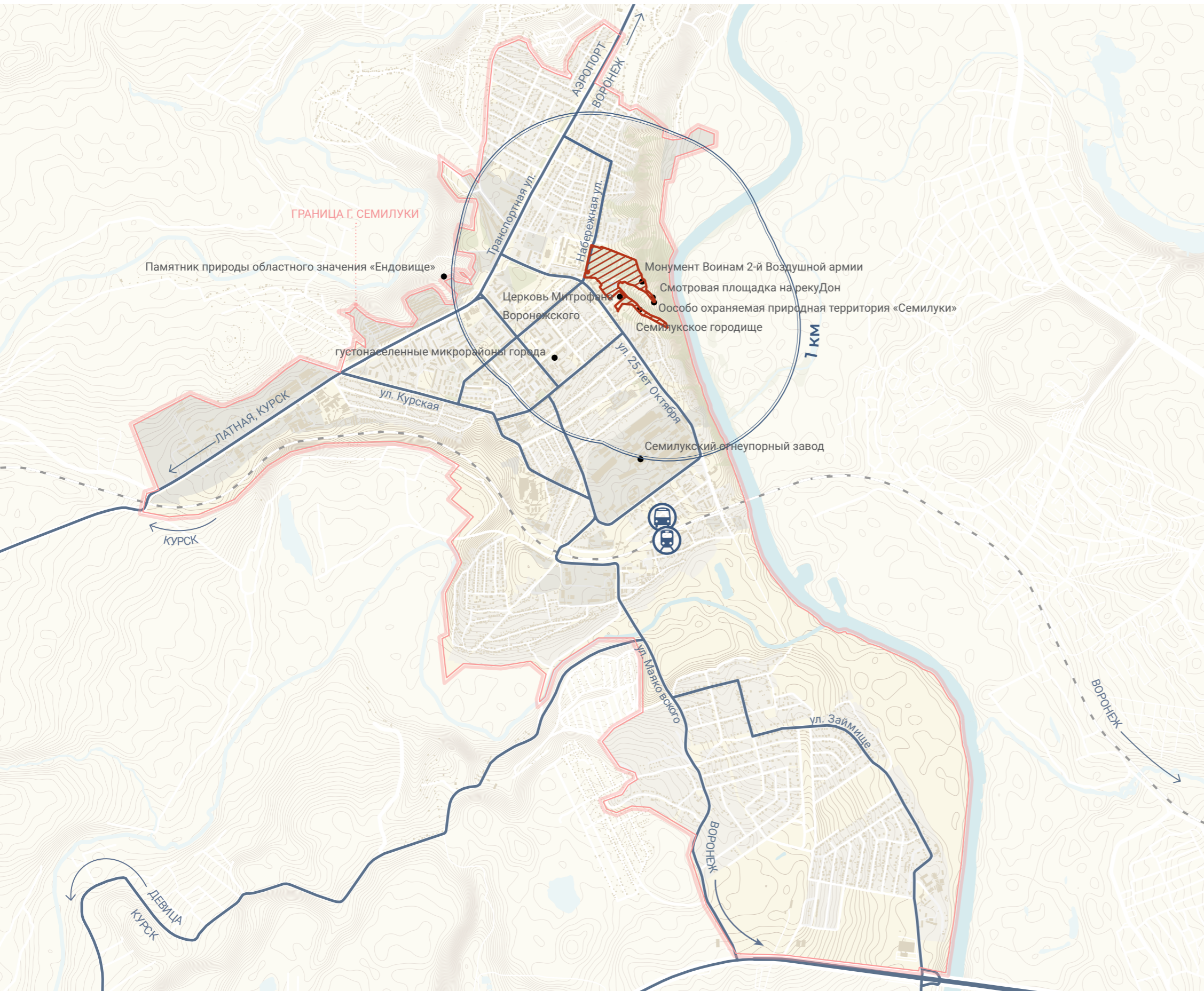
РОДНОЙ ПАРК

Проект благоустройства
парка «Юбилейный»
в г. Семилуки Воронежской
области



Ситуационный план территории

4.2. Ситуационный план территории населенного пункта, благоустраиваемой в рамках проекта



Территория проектирования находится в северо-восточной части города. В пешеходной доступности от густонаселенных микрорайонов по ул. Курской, Некрасова, Транспортной, Дзержинского.

На данный момент парк «Юбилейный» (он же парк «Три самолета») является крупнейшим зеленым рекреационным пространством Семилук. А наличие на его территории таких точек притяжения как: монумент Войнам 2-й воздушной армии, смотровых площадок с видами на реку Дон и археологического памятника – Семилукского городища, делает эту территорию привлекательной не только для жителей, но и для гостей города.

В голосовании при выборе территории на благоустройство в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды территория парка набрала 87% голосов.

- зона пешеходной доступности 1 км от территории
- территория проектирования
- основные транспортные магистрали
- автовокзал
- железнодорожная станция

Проблемы территории

2.1.Сведения о предпроектном исследовании



Мусор – 30%



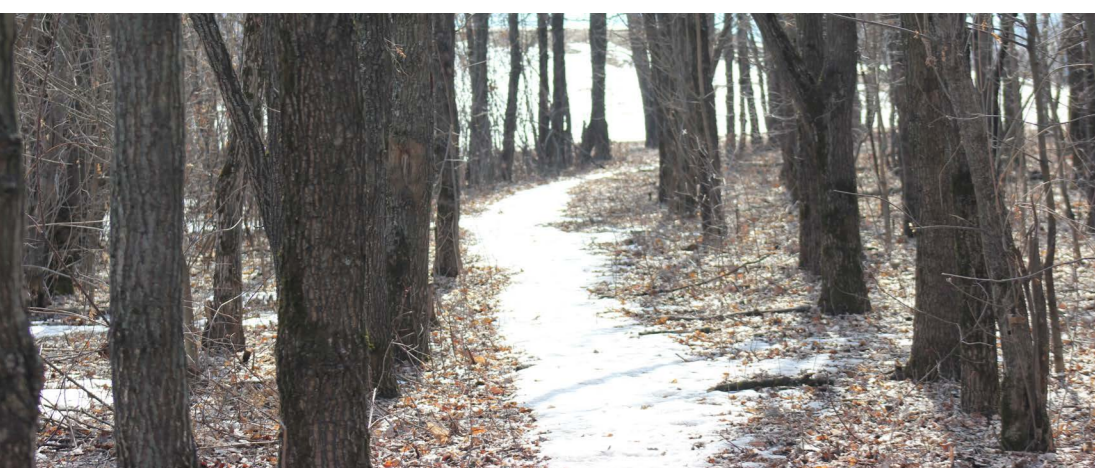
Загрязнение пруда – 19%



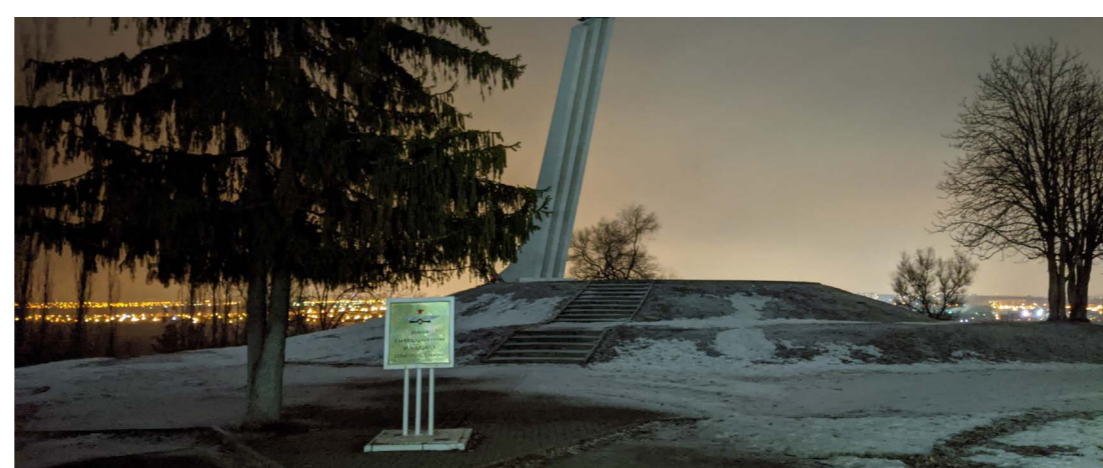
Недостаточное количество и износ лавочек – 16%



Устаревшая детская площадка, нет интересных зон для детей – 13%



Неблагоустроенные тропинки – 10%



Недостаточная освещенность – 6%

Главная проблема – замусоренность территории, так считает 30% респондентов.

Жители Семилук выделили главные проблемы парка «Три самолета», которые препятствуют комфортному и безопасному времяпрепровождению. Пятая часть опрошенных в качестве отдельной проблемы выделяет загрязненность Милицейского пруда. 16% опрошенных недовольны состоянием и количеством лавочек, еще 13% – отсутствием интересных для детей объектов и площадок. Также в качестве основных проблем были указано отсутствие пешеходных дорожек в части парка, плохая освещенность территории.

Очень мало освещения, в сырую погоду размыты тропинки, которые являются второстепенными транзитами. Очень жалко пруд, он загрязнен и мелеет с каждым годом. Не нравятся сильные заросли, которые на расчищаются.

25-30 лет



Очень много срубили деревьев и очень мало их посадили. Пруд очень грязный и неухоженный. Недостаточно оборудован для отдыха и занятия спортом.

Младше 18 лет



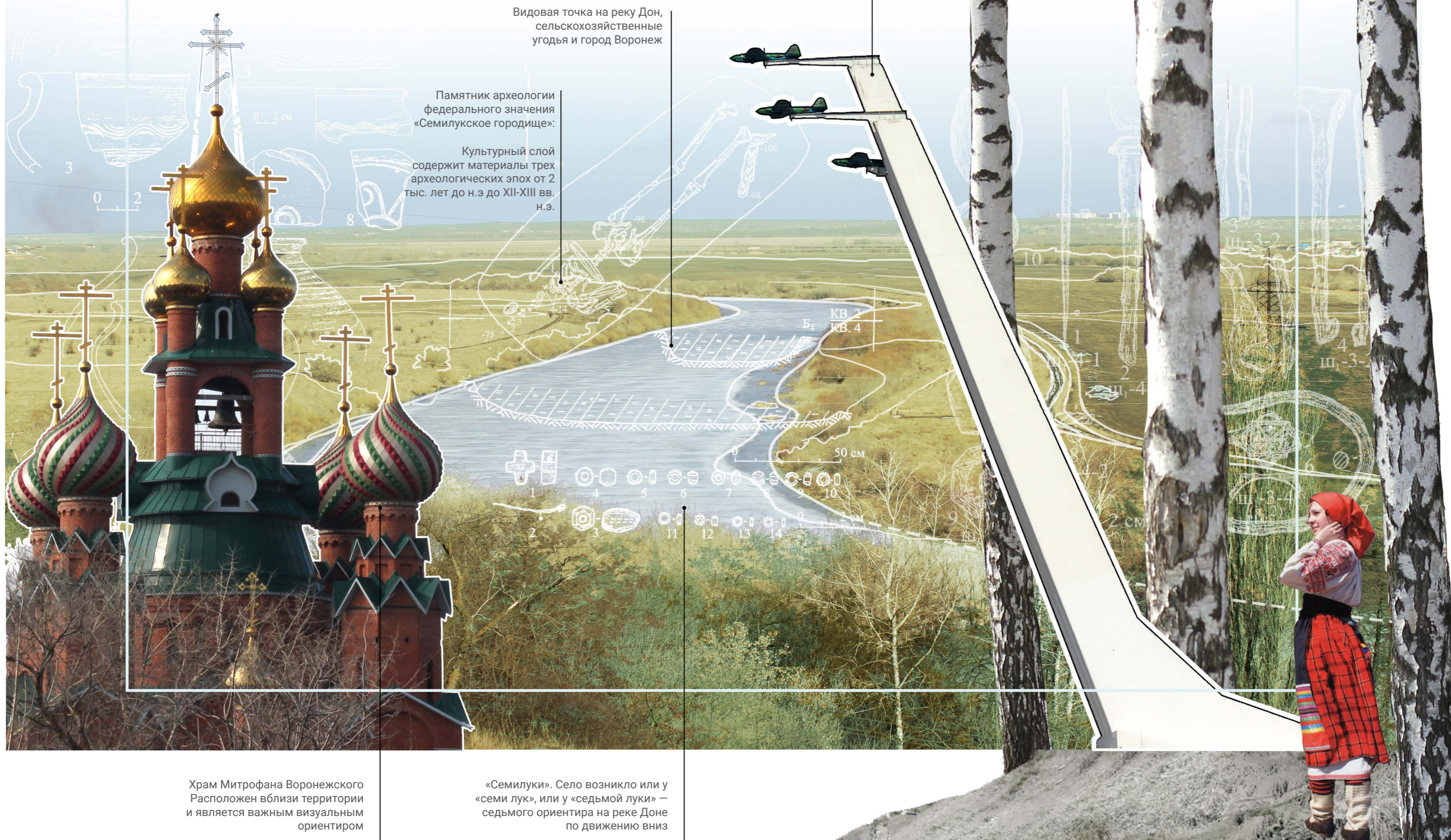
Сломанные лавки, нет лавочек внутри парка помимо аллеи, нет освещения.

19-24 года



Выявление идентичности территории

4.4. Схема проектного функционального зонирования территории



Памятник войнам 2-й воздушной армии (в народе — «Три самолета») и Аллея Героев

Аллеи посадки берез и тополей

Видовая точка на реку Дон, сельскохозяйственные угодья и город Воронеж

Памятник археологии федерального значения «Семилукское городище»:

Культурный слой содержит материалы трех археологических эпох от 2 тыс. лет до н.э. до XII-XIII вв. н.э.

Храм Митрофана Воронежского
Расположен вблизи территории и является важным визуальным ориентиром

«Семилуки». Село возникло или у «семи лук», или у «седьмой луки» — седьмого ориентира на реке Доне по движению вниз

Концепция проекта

4.4. Схема проектного функционального зонирования территории

С ЧЕГО НАЧИНАЕТСЯ РОДИНА?

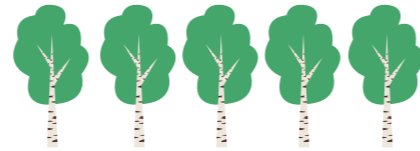
Это широко известная советская песня композитора Вениамина Баснера на слова Михаила Матусовского из кинофильма «Щит и меч» 1968 года. Ассоциативный ряд, вызываемый заголовком данной песни, созвучен с образом создаваемым данным парком: вид природы и березок, по-домашнему уютных индивидуальных жилых домов, проселочных дорог и бескрайних просторов полей, история великой отечественной войны и судьбы отдельных семей.

ИДЕЯ ПРОЕКТА

Основой для концепции стали пейзажные составляющие парка: березовые аллеи, вид на Дон, открывающийся с холма, — а также роль парка для жителей города:

воспоминания о детстве, проведенном в парке, первых уроках езды на велосипеде, встречах с возлюбленными, спортивных соревнованиях и походах, пикниках с родными и многом другом место единения с природой, место памяти, место молодости и юности, место для прогулок с близкими —

РОДНОЙ ПАРК



МАКРОЗОНИРОВАНИЕ

В основу зонирования легла концепция трех начал Родины. Они составляют базовую идентичность парка.



1. Образ Родины



2. История родной земли



3. Возможности, которые дает родная земля



Функциональное зонирование

4.4. Схема проектного функционального зонирования территории



Территория парка имеет большое количество культурных наслоений, что в свою очередь определяет планировочную структуру. На данный момент парк имеет сложившуюся планировочную структуру с ярко выраженными видовыми точками, аллеями и просеками. Проектные решения в своей основе учитывают существующую структуру и дополняют ее новыми функциями.

На части территории парка действуют ограничения разной силы в связи с охранным статусом территории. В соответствии с данной особенностью и общей концепцией функциональная структура парка имеет деление на три зоны.

Функциональные зоны и транзиты южной части повторяют сложившуюся структуру, не изменяют внешний вид среды и не углубляются в землю. Исторический контекст места задает экскурсионный сценарий использования территории.

В северной части с более мягкими ограничениями зоны, свободные от посадки деревьев, насыщаются новыми функциями. Сеть транзитов базируется на существующей структуре и расширяется за счет появления новых зон активности.

Функционал данной территории реализует сценарий активного пребывания в парке.

Территория восточной части, центральным элементом которой является памятник воинам - авиаторам 2-й Воздушной Армии Воронежского фронта, является смотровой площадкой, с которой открываются уникальные панорамы на город и реку Дон. Проектом предусматривается увеличение смотровых зон с удобными местами отдыха. Посетителю предлагается сценарий созерцания достопримечательностей и вдохновение образом Родины

- 1-й этап реализации
- 2-й этап реализации
- 3-й этап реализации
- Граница территории
- Входы в парк
- Водные объекты: Дон, пруд
- Большой беговой маршрут
- Малый беговой/лыжный маршрут
- Музейно-информационная зона
- Экскурсионная площадка "Семилукское городище" с интерактивными элементами
- Площадка для выгула собак
- Зона игровой активности
- Спортивная зона
- Событийная зона
- Зона спокойного отдыха
- Сад
- Смотровая зона
- Зона коммерческих объектов
- Парковка
- Входная зона
- Памятник воинам - авиаторам 2-й Воздушной Армии Воронежского фронта
- Памятник В.М. Сидорову

Вид на мемориал «Три самолета» с главной аллеи

4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории



Игровая площадка «Семь излучин Дона»

4.4. Схемы и изображения, иллюстрирующие предложения по благоустройству территории



Технико-экономические показатели проекта. Этап 1

4.4. Основные технико-экономические показатели проекта

№	ЭЛЕМЕНТ БЛАГОУСТРОЙСТВА	КОЛ-ВО, ЕД.
1	Покрытия	м.кв.
	Мощение (тротуар)	1909,76
	Гравийное покрытие дорожек	4739,84
	Резиновое покрытие детской и спортивной площадок	2328,6
2	МАФы	шт.
	Лавка-бревно	26
	Качель Н=3 м	3
	Качель на два сиденья Н=5 м	2
	Качель на два сиденья Н=9 м	1
	Урна	18
	Велопарковка	4
	Навигационные стенды	3
	Игровая площадка типовые МАФ	
	Горка из нержавеющей стали (h = 1,3 м, t = 3,2 м)	3
	Горка из нержавеющей стали (h = 1,1 м, t = 2,4 м)	2
	Труба из нержавеющей стали для холма (D=0,8 м), м.п.	7,6
	Оборудование для игры с водой (l = 5,3 м, t = 3,2 м)	1
	Бревно-балансир / ИК 0209Т-6	1
	Карусель-балансир / ИО 0206Т-5	3
	Столик для песочницы / ИО 1005Т-1	3
	Канат на опоре для холма (l = 4 м)	4
	Перила для поднятия на холм (l=2,3 м)	2
	Скалолазные зацепы для холма, набор 10 шт.	8
	Качель-канат (l=4,5 м, t=3,9 м, h=3,8 м) / ИК 0153Т-1	1
	Игровой элемент с горкой и сетками (l=13,6 м, t = 3,7 м, h = 8,5 м)	1

№	ЭЛЕМЕНТ БЛАГОУСТРОЙСТВА	КОЛ-ВО, ЕД.
	Игровой элемент с горкой и сетками (l=2,0 м, t = 1,6 м, h = 2,1 м)	1
	Стенд с информацией (h = 0,8 м), шт.	7
	Гамак-качель (l=3,2 м, t = 0,8 м, h = 1,5 м)	3
	Игровая площадка уникальные МАФ	
	Навес со скамьей (h = 4,6 м, t = 3,5 м), м.п.	1
	Песочница, м.кв.	137,2
	Бетонный лоток для ручья (t = 0,8 м, h = 0,3 м), м.п.	
	Ограждение песочницы оцилиндрованным бревном (h=0,3м), м.п.	66,8
	МАФ скелет динозавра из бетона (t=4,2м, l=2,4 м), шт.	1
	Спортивная площадка - типовые элементы	
	Стол для тенниса металлический	2
	Баскетбольное кольцо	1
	Сетка для бадминтона	1
	Сетка для игры в волейбол	1
	Ограждение площадок для игры в волейбол и стритбол стальной сеткой на стальных опорах (h=4 м), м.	117,3
	Спортивная площадка - уникальные элементы	
	Стена для игр с мячом и скалолазания (l = 19 м, t = 0,3 м, H = 6 м)	1
	Скамья индивидуального изготовления (t=0.6 м, h=0,45 м), м.п.	25,1
	Амфитеатр на 2 уровня со стенкой (t=2,1 и, h=2,6 м), м.п.	7
	Амфитеатр на 3 уровня (t=3 м, h = 1,2 м), м.п.	9,7
	Элемент "Спортивная линия" с размещением оборудования для воркаута (h=4,0 м, t = 1м)	1
	Площадка для выгула собак	

№	ЭЛЕМЕНТ БЛАГОУСТРОЙСТВА	КОЛ-ВО, ЕД.
	Ограждение, м.п.	66,8
	Оборудование на площадке	8
3	Освещение	шт.
	Прожекторный светильник 10 м для спортплощадки	5
	Парковый светильник торшерного типа, 5 м	42
	Парковый светильник-боллард, 0,8 м	8
	Точечная подсветка деревьев (прожекторы в клумбах)	80
	Светодиодная лента, м.п.	252,6
4	Озеленение	м.п.
	Кустарник, м.п.	175